**广西水利电力职业技术学院**

**采购询价文件**

**项目名称:** 里建校区机电工程学院一楼大厅内涵建设项目

**采 购 人：广西水利电力职业技术学院**

**2023年11月1日**

第一部分 询价公告

里建校区机电工程学院一楼大厅内涵建设项目采购

询价公告

我校现就里建校区机电工程学院一楼大厅内涵建设项目面向社会进行公开询价，欢迎符合资质的供应商参与竞投。有关信息公告如下：

**一、项目名称：**里建校区机电工程学院一楼大厅内涵建设项目

**二、采购需求**

1、根据甲方需求，对里建校区机电工程学院一楼大厅进行内涵建设装修改造。具体实施范围包括：墙面隔墙包柱、墙面造型、广告、字体、LED灯带、强弱布线。主要工作内容：拆除工程、土建翻新工程，刮腻子，涂乳胶漆等，要求刮成品腻子粉、内墙面乳胶漆、内墙、柱、乳胶漆等，各项工作不少于两遍，具体以经审图合格的设计施工图纸（平面图）、工程量清单所包含的内容为准。工程量详见附件《里建校区机电工程学院一楼大厅内涵建设项目清单》。

2、采购上限控制价：人民币95427.30 元。

3、承包方式：包工包料、总价合同

4、工期要求：从接到采购人进场施工通知之日起20个日历日内完成项目施工并验收合格。

质量等级：符合国家现行施工技术规范及质量标准，质量合格。

5、项目质保期：自验收合格之日起壹年。

**三、资格条件及要求**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定、国内注册（指按国家有关规定要求注册的）生产或经营本次采购货物或服务，具备独立法人资格的供应商。

2、本项目不接受联合体报价。

**四、项目踏勘**

本项目不组织统一踏勘，投标人在报价前，可自行对项目现状进行现场踏勘。

项目地址：广西南宁市武鸣区广西-东盟经济开发区长岗大道98号广西水利电力职业技术学院里建校区机电工程学院一楼大厅

联系人：李老师 18275844977。（建议提前联系）

**五、竞标文件的递交及要求**

1、竞标文件提交截止时间：2023年11月6日下午17：00时前。

2、竞标文件编制要求：

（1）营业执照副本和有关资质证明复印件（加盖单位公章）；

（2）法定代表人身份证明书原件及法定代表人有效身份证正反面复印件**（必须提供，格式后附）；**

★（3）法定代表人授权委托书原件和委托代理人有效身份证正反面复印件**（委托代理时必须提供，格式后附）；**

（4）本项目拟投入的相关专业技术人员、设备机械一览表【需提供供应商为拟投入本项目的项目经理、施工技术负责人在投标截止之日前半年内任意三个月缴纳社会保险的证明材料、职称证或专业技术资格证书等相关证明材料复印件】

（5）竞标报价表和**已标价工程量清单报价文件[**已标价工程量清单应按附件“工程量清单”**（各单项报价均不能超《招标控制价》的单项金额）**中的相关表格填写]；（必须提供，格式后附）

（6）针对本项目的施工组织设计方案（工作方案及工期进度计划安排等）；（格式自拟）

（7）**质量保障措施及安全施工保障措施；（格式自拟）**

（8）**供应商认为有必要提供的声明及证明材料**

3、竞标报价要求

（1）本项目.以工程量清单报价。供应商应对本项目所有内容进行完整报价，提供已标价的工程量清单，投标价格一次报出，不得更改。

（2）本项目实行总价包干制。成交后，供应商负责按照设计施工图纸（平面图）、工程量清单完成项目全部内容的实施。

有意向参与本项目竞价的单位（公司），请在截止日期之前将营业执照复印件、报价表加盖公章后扫描成PDF格式，发送到gxsdxyzcgl@163.com进行报价。报价应包含完成项目所需的所有费用（含规费、税费等）。

**六、定标原则**

在全部满足采购项目实质性要求和条件的前提下，报价最低者中标。

**七、公告期限**

自本公告发布之日起3个工作日。

**八、联系事项**

1、如对采购需求有疑问，可致电咨询。

项目负责人：全老师15878741750。

2、采购联系人：李老师、唐老师，联系方式：0771-2085121、15878178604

广西水利电力职业技术学院资产管理中心

2023年11月1日

#### **第二部分 采购需求**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、项目服务（技术）要求** | | | | |
| **项号** | **项目名称** | | **数量** | **技术参数要求** |
| **1** | 广西水利电力职业技术学院（里建校区）机电工程学院一楼大厅内涵建设项目 | | 1项 | 1. 墙面隔墙包柱：（1）50×50×1.5mm方通，横向间距600mm，竖向间距300mm；（2）玻璃纤维棉填充；（3）12厘细木工板，材料错缝拼接，并用自攻钉进行加固固定，三道防火涂料；（4）12厘双层石膏板，材料错缝拼接，并用自攻钉进行加固固定；5.腻子乳胶漆。 2. 墙面造型（创新、工匠精神、机电工程学院、感恩创新 机电领航共4部分）：（1）50×50×1.5mm方通，横向间距600mm，竖向间距300mm；（2）玻璃纤维棉填充；（3）12厘细木工板，材料错缝拼接，并用自攻钉进行加固固定，3道防火涂料；（4）12厘双层石膏板，材料错缝拼接，并用自攻钉进行加固固定；（5）腻子乳胶漆。 3. 字体：1.18厘PVC雕刻，15厘双层雕刻造型，网版印刷加工色彩，“工匠精神”字体为不锈钢字体。 4. 强弱布线：桂林国际线缆铺设；电线分主线及分支线管控；分为筒灯、插座、照明、灯箱、发光字、灯带等多组分支线及线路，塑料套管；火、零、地三线连接为一支路；现场主体线路及软电线BVR国标聚氯乙烯绝缘无护套电线电缆采购、阻燃套管等；聚氯乙烯；执行标准：JB/T8734.2-2016；展馆内部灯具、灯箱、主线、插座等的电线铺设、电路布线及套管，人工安装；10位电箱：63A220V的带漏电公开一个；32A单开6个加一个箱体,变压器３个。 5. LED灯带：墙面造型内嵌灯带3000k暖白光。 6. 拆除工程：一楼过道左右两侧人工拆除、垃圾清理垃圾搬运。   **7**.施工质量要求：符合国家有关工程施工技术规范、施工质量验收规范和标准要求，质量合格。  **8**.工期要求：从接到采购人进场施工通知之日起30个日历日内完成项目施工并验收合格。  **9**. 施工组织设计：供应商应根据甲方需求设计效果图、施工图纸，提供工程量清单。总体方案设计、展示方式及图文内容切合学校需求，造型新颖有创意，画面排版生动、美观、有创意、易阅读。  10.施工组织计划：包含但不仅限于主要施工方法、拟投入的主要物资计划、劳动力安排计划、确保工程质量的技术组织措施、确保安全生产的技术组织措施、确保工期的技术组织措施、确保文明施工的技术组织措施等内容。 |
| **二、商务要求** | | | | |
| 合同签订时间 | | 成交公告期满后五个工作日内按规定与采购人签订项目合同。 | | |
| 服务及质量保证要求 | | 1.人员保障：合同生效后，供应商应按项目施工技术规范要求，在进场施工前配备足够、符合本项目技术要求的施工技术人员实施本项目，保证工程进度、质量。  2.服务要求：供应商应严格按照国家、自治区、行业等相关规范要求组织开展项目施工，按进度计划倒排项目工期，按时按质按量完成项目施工及安装。  3.质量标准：符合国家现行施工技术规范及质量标准，质量合格。 | | |
| 质保期 | | 提供一年期的质量保修服务。质保期内，供应商按要求提供以下质保服务：  1.属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之后24小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，修理费用从质量保修金内扣除。  2.发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。  3.在保修期内，如发生涉及结构安全的质量问题，发包人和承包人应当立即向当地建设行政主管部门报告，并采取安全防范措施，由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人负责实施保修。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。  4.保修完成后，由发包人组织有关单位人员验收。 | | |
| 履约保证金 | | **1.在合同签订前，供应商按成交价3% 向采购人交纳履约保证金。**  2.合同签订后，如供应商按合同履约，并按照服务要求和投标响应履行承诺，项目完工并质保期满后，采购人自收到保证金退付函件之日起10个工作日内将履约保证金（无息）一次性退还供应商。如供应商不按双方签订的合同履约的，履约保证金不予退还，履约保证金不足以赔偿实际损失的，按实际损失赔偿。  3.履约保证金递交方式：以电汇、转账、汇票等非现金形式提交，由供应商在签订合同前按规定的金额直接缴入采购人账户。  开户名称：广西水利电力职业技术学院  开户银行：南宁市农行民族长岗支行  银行账号：20006001040000459  识别号:1245000049850044XB | | |
| 付款条件 | | 1.支付方式：对公转账。  2.付款条件：工程完工并经验收合格7个工作日内，依据经双方审核确认的工程结算书，通过银行转帐方式一次性支付工程款。 | | |
| 现场勘察 | | 为保证本项目不统一组织现场勘察。各潜在供应商如需了解采购人现场情况,请在提交报价前自行前往项目地点进行查勘。  项目地址：广西南宁市武鸣区广西-东盟经济开发区长岗大道98号广西水利电力职业技术学院里建校区机电工程学院一楼大厅  联系人：李老师 18275844977。（建议提前联系） | | |
| 其他要求 | | 1.双方确定施工方案后，供应商应在3个工作日内进场施工且提供施工工期表。  2.供应商必须按照合同要求的工期完成项目施工，若未按期完工交付，每延期壹天，供应商应按成交总价的1%支付违约金。以下原因造成竣工日期拖延，经采购人代表确认，工期可以顺延：  （1）设计变更，工程量变化；  （2）不可抗力：是指战争、动乱或其它非采购人、中标供应商双方责任造成的爆炸，火灾、水灾，以及台风、暴雨、地震等。 | | |

第三部分 投标响应格式文件

（项目名称）

**询价响应文件**

供应商：（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 资格审查部分

目 录

▲（1）法定代表人身份证明书，须附上法定代表人身份证复印件；

▲（2）询价响应文件签署授权委托书，须附上委托代理人的身份证复印件（委托代理人签署文件时必须提供）；

▲（3）企业营业执照副本复印件；

▲（4）响应文件递交截止之日前半年内竞标供应商任意一个月依法缴纳税收（国税或地税）的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等；如为非税务机关开具的凭证或回单的，应清晰反映：付款人名称、账号，征收机关名称，缴款金额，税种名称，所属时期等内容）。无纳税记录的，应提供竞标供应商所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件；成立不足3个月的供应商或自然人按实际情况提供[格式自拟，复印件]。

▲（5）参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；[格式自拟，必须提供]

▲（6）承诺函；

（7）资格审查需要提交的其他材料。

1、法定代表人身份证明书

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖单位公章）

日 期： 年 月 日

备注：附法定代表人身份证复印件。

2、响应文件签署授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系 （投 标 人 名 称）的法定代表人，现授权委托 （单 位 名 称） 的 （姓名） 为我公司签署本工程的询价采购响应文件的法定代表人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的响应文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：\_\_\_\_\_\_\_ 性别 ：\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：职务：\_\_\_\_ \_\_\_

供应商： （盖单位公章）

法定代表人： （签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

附：委托代理人的身份证复印件

3、企业营业执照副本复印件、

4、响应文件递交截止之日前半年内竞标供应商任意一个月依法缴纳税收（国税或地税）的凭证复印件（如税务机关开具的完税证、银行缴税付款凭证或缴款回单等；如为非税务机关开具的凭证或回单的，应清晰反映：付款人名称、账号，征收机关名称，缴款金额，税种名称，所属时期等内容）。无纳税记录的，应提供竞标供应商所在地的税务部门出具的《依法纳税或依法免税证明》复印件；成立不足3个月的供应商或自然人按实际情况提供[格式自拟，复印件，原件备查]。

5、参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；[格式自拟，必须提供]

6、承诺函

承诺函

致 （招标人名称）：

作为参与 项目的投标方，根据国家、自治区相关文件规定，我方在此向招标人承诺：

1、一旦中标，我方保证按照政府相关部门的规定，在发出中标通知书之日起7个工作日内足额将农民工工资保障金转入农民工工资保障金专用账户。一旦我方所承包的该项目中出现拖欠农民工工资情况，由劳动保障、住房城乡建设行政主管部门按照《关于进一步完善建筑行业农民工工资保证金制度的通知》（桂劳社发〔2009〕50号）从我方农民工工资保障金中先予划支。

2、一旦中标，我方保证在施工过程中，严格执行《广西壮族自治区建设工程安全文明施工费使用管理细则》（桂建质【2015】16号）的有关规定，确保建设工程各项安全防护、文明施工措施落实到位。如我方在该项目的承包中出现未按桂建质【2015】16号文附件一规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

3、一旦中标，我方保证在施工过程中，严格执行散装水泥和预拌混凝土管理的有关规定，确保建设工程按规定使用散装水泥和预拌混凝土。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

4、一旦中标，我方保证在施工过程中，严格执行《关于禁止使用不符合规范要求的竹脚手架的通知》（桂建管字〔2003〕40号）的有关规定，不使用竹脚手架。如我方在该项目的承包中出现未按规定执行的情形，我方愿意按照相关规定接受建设单位及有关主管部门的处罚。

投标人： （盖单位章）

法定代表人或授权代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

7、资格审查需要提交的其他材料。

## 三、商务及技术部分

目 录

▲（1）竞标函；

▲（2）竞标函附录；

▲（3）竞标报价表；

▲（4）已标价工程量清单报价文件；

（5）施工组织设计；

（6）质量保障措施及安全施工保障措施；

（7）供应商认为有必要提供的声明及证明材料。

**1、竞标函**

（采购人名称） ：

1、根据已收到的 （工程名称） 工程的询价采购文件，我方仔细研究贵方的询价采购文件后，我方愿以人民币(大写) 元（¥： ）的竞标报价并按询价采购文件合同条款、工程建设标准的条件要求承包上述工程的施工、竣工，并承担任何质量缺陷保修责任。我方保证工程质量达到并通过相关验收。

2、我方已详细审核全部询价采购文件，包括修改文件（如有时）及有关附件。

3、一旦我方成交，我方保证按合同协议书中规定的工期日历天内完成并移交全部工程。

4、除非另外达成协议并生效，你方的成交通知书（或成交公告）和本项目询价采购响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

供应商： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：

电话：

日期： 年 月 日

2、竞 标 函 附 录

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 内 容 | 合同条款号 | 约 定 内 容 | 供应商承诺 |
| 1 | 谈判保证金 |  | 无 |  |
| 2 | 履约保证金 | 专用合同条款 | 成交金额的3% |  |
| 3 | 询价有效期 |  | 询价响应文件递交截止之后30天 |  |
| 4 | 工期要求 | 专用合同条款 | 从接到采购人进场施工通知之日起20个日历日内完成项目施工并验收合格 |  |
| 6 | 质量标准 | 专用合同条款 | 符合国家现行施工技术规范及质量标准，质量合格 |  |
| 7 | 缺陷责任期 | 专用合同条款 | 12个月 |  |

注：供应商可提出优于谈判文件要求的承诺

供应商： （盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： （签字或盖章）

日期： 年 月 日

3、**竞标报价表**

项目名称： 币种：人民币

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 项 目 名 称 | 标段 | 标段名称 | 金 额(元) | 备注 |
|  |  |  | 大写：  小写：¥ | 与已标价工程量清单中的总价一致 |

谈判供应商：　　　　　　（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　　　（签字）

日期： 年 月 日

**4、已标价工程量清单报价文件**

已标价工程量清单应按第五章“工程量清单”**（各单项报价均不能超《招标控制价》的单项金额）**中的相关表格填写。

1. **施工组织设计（格式自拟）**
2. **质量保障措施及安全施工保障措施（格式自拟）**
3. **供应商认为有必要提供的声明及证明材料**

# 第四章 合同条款及格式

合同编号：

采购单位（甲方）：

服务单位（乙方）：

为了维护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规的规定，按照竞争性谈判文件规定条款和乙方响应文件及其承诺，甲乙双方签订本合同。

**第一条、工程概况**

1、工程名称：

2、工程地点：

3服务及质量保证要求 ：

（1）人员保障：合同生效后，供应商应按项目施工技术规范要求，在进场施工前配备足够、符合本项目技术要求的施工技术人员实施本项目，保证工程进度、质量。

（2）服务要求：供应商应严格按照国家、自治区、行业等相关规范要求组织开展项目施工，按进度计划倒排项目工期，按时按质按量完成项目施工及安装。

（3）质量标准：符合国家现行施工技术规范及质量标准，质量合格。

**第二条、合同标的**

1、 已标价工程量清单

2、本合同约定的固定单价为综合单价，已包含设备材料费（含损耗）、人工费、辅材费、机械费、组织 措施费、检验试费、水电费、利润、风险包干费、维保费、成品保护费、相关政府部门的报验费、农民工工伤 保险费等全部费用（直接写：人、材、机、管、规费、税金、利润） 。

**第三条、工期要求**

1、工期：计划开工日期： 年 月 日，计划竣工日期： 年 月 日， 具体开工日期以甲方书面通知为准；

2、合同总工期： 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期 总日历天数为准。

3、竣工日以符合下列条件并获甲方签具竣工验收单之日为准。

（1）全部竣工图纸和本合同范围的项目已全部完工；通过甲方、乙方共同验收并完成整改。

（2）甲方要求提前完工的，乙方应无条件满足甲方的要求。

4、双方确定施工方案后，供应商应在3个工作日内进场施工且提供施工工期表。

5、供应商必须按照合同要求的工期完成项目施工，若未按期完工交付，每延期壹天，供应商应按成交总价的1%支付违约金。以下原因造成竣工日期拖延，经采购人代表确认，工期可以顺延：

（1）设计变更，工程量变化；

（2）不可抗力：是指战争、动乱或其它非采购人、中标供应商双方责任造成的爆炸，火灾、水灾，以及台风、暴雨、地震等。

**第四条、工程质量**

1、本工程以甲乙双方确认的施工图纸、效果图、做法说明、设计变更、封样样品及《建筑工程质量管理条 例》等国家制定的现行有关施工质量验收规范及标准为质量评定标准。乙方不按照上述规范施工的，甲方 有 权要求乙方自费返工，工期不顺延。

2、本工程质量应达 到国家规定的验收合格标准。

**第五条、履约保证金**

1.在合同签订前，供应商按成交价3%向采购人交纳履约保证金。

2.合同签订后，如供应商按合同履约，并按照服务要求和投标响应履行承诺，项目完工并质保期满后，采购人自收到保证金退付函件之日起10个工作日内将履约保证金（无息）一次性退还供应商。如供应商不按双方签订的合同履约的，履约保证金不予退还，履约保证金不足以赔偿实际损失的，按实际损失赔偿。

3.履约保证金递交方式：以电汇、转账、汇票等非现金形式提交，由供应商在签订合同前按规定的金额直接缴入采购人账户。

开户名称：广西水利电力职业技术学院

开户银行：南宁市农行民族长岗支行

银行账号：20006001040000459

识别号:1245000049850044XB

**第六条、安全生产和文明施工**

1、施工期间，乙方应严格执行施工规范以及有关安全生产的法律法规，遵守甲方现场施工管理规定，强化 安全意识， 抓好安全生产，保证施工过程中的安全。如造成乙方人员伤亡，或者造成甲方及其他任何第三方 人身、财产损害的，全部 责任由乙方承担。

2、施工期间，乙方应做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，及时整理和妥善安排所有机械、工具、材料、 建筑垃圾等，保持施工现场的整洁有序，做到工完场清，但工程实施过程中的多余材料、物品必须在甲方确 认不需要时方可进行清理。同时，每个楼层的多余材料、建筑垃圾，乙方必须通过井架或垃圾槽运输到地面， 严禁从高空直接向下抛物、随地大小便，否则，乙方每次向甲方支付违约金 500 元。

3、乙方应当严格执行环境保护规定，采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大 气、水、噪音、以及固体废弃物污染等采取可行的防范措施，否则因此引起的一切责任由乙方承担。

**第七条、工程变更**

1、甲方有权发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围及内容，乙方应当按照变更指示执行。 未经甲方许可，乙方不得擅自对工程的任何部分进行变更。

2、因乙方擅自变更发生的费用和由此导致甲方的损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

3、甲乙双方约定合同价款的调整因素：

（1）甲方确认的设计变更；

（2）甲方确认的现场签证。如无设计变更和现场签证，合同包含的所有工程量及单价在结算时不作调整。

4、工程变更所引起的价格调整按照下列方法处理：

（1）合同有相同项目的，按照相同项目单价认定。

（2）合同无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目单价认定。

（3）合同无相同项目及类似项目单价的，按双方协商执行。

**第八条、工程验收**

1、乙方认为工程具备完工验收条件须提前 5 天书面通知甲方申请验收，甲方接到申请报告、资料后经 核查同意后及时组织验收。

2、经审查后认为尚不具备验收条件的，甲方应通知乙方还需完成的工作内容，乙方应在甲方指定时间内 完成并再次申请验收，乙方应负责整改直至验收合格，由此增加的费用和延误的工期由乙方承担。

**第九条、工程保修**

提供一年期的质量保修服务。质保期内，供应商按要求提供以下质保服务：

1.属于保修范围和内容的项目，承包人应在接到修理通知之后24小时内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理，发包人可委托其他人员修理，修理费用从质量保修金内扣除。

2.发生紧急抢修事故的，承包人接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。

3.在保修期内，如发生涉及结构安全的质量问题，发包人和承包人应当立即向当地建设行政主管部门报告，并采取安全防范措施，由原设计单位或具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人负责实施保修。因承包人原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，承包人应承担损害赔偿责任。

4.保修完成后，由发包人组织有关单位人员验收。

**第十条、付款方式：**

1.支付方式：对公转账。

2.付款条件：工程完工并经验收合格7个工作日内，依据经双方审核确认的工程结算书，通过银行转帐方式一次性支付工程款。

**第十一条、违约责任**

1、甲方无正当理由逾期支付合同价款的，每逾期一日，应按逾期应付款金额的 0.05%向乙方支付违约金。

2、乙方未能及时完成合同约定的工作造成工期延误的，每逾期一日，乙方按合同价款的 0.05 %向甲方支 付违约金。前述违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

3、工程未能一次性通过竣工验收的，乙方应当向甲方支付合同总价款 0.05%的违约金，并按照甲方的要求 在指定时间内进行整改，由此增加的费用和延误的工期由乙方承担。

4、乙方对报送甲方竣工资料的真实性、完整性负责，竣工资料如与实际不符，每发现一处乙方应向甲 方支付违约金 100 元。

5、乙方违反合同约定进行转包或违法分包的，甲方有权解除合同，且要求乙方支付合同总价 0.05%的违 约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

6、乙方擅自停工或明确表示或以其行为表明不履行合同主要义务的，甲方有权解除合同，并要求乙方 支付合同总价款 10%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿

**第十二条、法律适用与争议解决**

1、本合同的订立、解释、履行及争议解决，均适用中华人民共和国法律。

2、甲、乙双方在履行合同过程中如发生争议的，应友好协商；协商不成的，任何一方均有权向工程所在地 人民法院起诉。

**第十三条、合同生效及其他**

1. 合同经双方法定代表人（或负责人）或被授权代表签字并加盖单位公章后生效。

2.合同执行中涉及采购资金和采购内容修改或补充的，须经财政部门审批，并签书面补充协议报财政部门 备案，方可作为主合同不可分割的一部分。

（1）本合同履行过程中双方签署的变更或补充协议（如有）；

（2）本合同；

（3）承诺文件；

（4）其他合同文件。

3.本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

**第十三条、签订本合同依据**

1. 采购文件；

2. 乙方提供的采购投标（或应答）文件；

3. 承诺函；

4. 中标或成交通知书。

**第十四条、本合同一式五份，具有同等法律效力，甲方存三份、乙方存二份（可根据需要另增加）。**

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（章）  年 月 日 | 乙方（章）  年 月 日 |
| 单位地址： | 单位地址： |
| 法定代表人： | 法定代表人（或负责人）： |
| 委托代理人： | 委托代理人 |
| 电话： | 电话： |
| 电子邮箱： | 电子邮箱： |
| 开户银行： | 开户银行： |
| 账号： | 账号： |
| 邮政编码： | 邮政编码： |
| 经办人：  年 月 日 | |

# 第五章 工程量清单及图纸

**一、图纸（在公告页面自行下载）**

**二、招标工程量清单（在公告页面自行下载）**